



Toelichting op de vergunningaanvraag

Dijkversterking Stad Tiel

14 juli 2021

Kenmerk R020-1274666TLS-V04

Verantwoording

Document	Toelichting op de vergunningaanvraag
Project	Dijkversterking Stad Tiel
Aanvrager	Waterschap Rivierenland
Bevoegd gezag	Gemeente Tiel
Aantal pagina's	20
Datum	14 juli 2021

Colofon

TAUW bv
Australiëlaan 5
Postbus 3015
3502 GA Utrecht
T +31 30 28 24 82 4
E info.utrecht@tauw.com

Inhoud

1	Inleiding	4
1.1	Aanvraag	4
1.2	Gegevens aanvrager	4
1.3	Gegevens gemachtigde	5
2	Beschrijving project	5
2.1	Dijkversterking Stad Tiel	5
2.2	Projectgebied	5
2.3	Planning	6
3	Omgevingsvergunning Bouwen.....	8
4	Omgevingsvergunning Kappen	9
4.1	Te kappen bomen	9
4.1.1	Deeltraject 3: Haven.....	10
4.1.2	Deeltraject 5A: Ophemertsedijk (Bellevue – Aldi-terrein).....	10
4.1.3	Deeltraject 5B: Ophemertsedijk (Aldi-terrein - Inundatiekanaal).....	10
4.1.4	Deeltraject 6: Inlaatduiker Inundatiekanaal	12
5	Omgevingsvergunning Planologie (afwijken bestemmingsplan)	13
5.1	Beschrijving projectgebied en vigerende bestemming	13
5.2	Voorgenomen activiteit.....	15
5.3	Strijdigheid met het vigerende bestemmingsplan	16
6	Omgevingsvergunning Monument.....	18
7	Bijlagen bij de aanvraag	20

1 Inleiding

Waterschap Rivierenland gaat de dijk in Tiel versterken, zodat de dijk in 2024 weer voldoet aan de wettelijke hoogwaterveiligheidsnormen. Voor de dijkversterking zijn verscheidene vergunningen vereist. Voorliggend document voorziet in een toelichting op de omgevingsvergunningaanvraag.

1.1 Aanvraag

Er wordt een omgevingsvergunningaanvraag ingediend bij de gemeente Tiel die onderstaande activiteiten omvat:

- Bouwen
- Kappen
- Planologie
- Monumenten

Voor de activiteit bouwen is met de gemeente Tiel afgesproken dat het hier een zogenaamde 'kale bouwvergunning' betreft. De benodigde constructieve berekeningen en andere detailinformatie over de type, grootte en exacte locaties van de constructies, worden later aangeleverd door de aannemer. Op dit moment in het project is er namelijk nog geen aannemer betrokken.

In voorliggende toelichting op de aanvraag gaat hoofdstuk 2 op hoofdlijnen in op het project. De hoofdstukken erna beschrijven per activiteit in het kort waar de aanvraag betrekking op heeft en welke bijlagen meegeleverd zijn voor meer informatie over de aanvraag.

1.2 Gegevens aanvrager

In onderstaande tabel worden de gegevens van de aanvrager en tevens vergunninghouder weergegeven.

Waterschap Rivierenland	
Postcode	4003 BX
Straat en nummer	De Blomboogerd 1
Plaats	Tiel
<i>Contactpersoon</i>	
Naam	Jaap Jan Zeeberg
Telefoonnummer	06 216 899 35
Emailadres	j.zeeberg@wsrl.nl

1.3 Gegevens gemachtigde

Het waterschap wordt bijgestaan door een adviesbureau. Het adviesbureau is gemachtigd voor het indienen van de vergunningaanvragen. De gegevens van de gemachtigde worden in onderstaande tabel weergegeven. De machtiging is ingediend samen met de aanvraag (bijlage 1).

Bedrijf	TAUW BV
<i>Gemachtigde</i>	
Naam	Lucy Talens
Telefoonnummer	06 11 08 13 07
Emailadres	lucy.talens@tauw.com
<i>Vestigingsadres Bedrijf</i>	
Postcode	3526 AB
Straat en nummer	Australiëlaan 5
Plaats	Utrecht

2 Beschrijving project

2.1 Dijkversterking Stad Tiel

In 2017 heeft het HWBP de programmering voor 2018 – 2023 vastgesteld, gebaseerd op een prioritering van projecten. Het versterken van de dijk langs de noordelijke Waaloever bij Tiel is onderdeel van dit programma van het HWBP. De dijk in Tiel moet in 2023 voldoen aan de wettelijke hoogwaterveiligheidsnorm.

In de verkenningsfase van het project zijn kansrijke alternatieven afgewogen om te komen tot een voorkeursalternatief per traject. Deze voorkeursalternatieven zijn verder uitgewerkt in de planuitwerkingsfase. Per deeltraject zijn daarbinnen verschillende varianten afgewogen om te komen tot een voorkeursvariant per deeltraject.

2.2 Projectgebied

De dijk langs de Waal loopt in Tiel voor een groot deel door en langs bebouwd gebied. Het dijktraject ligt in de gemeente Tiel en is opgedeeld in zes verschillende deeltrajecten (figuur 2.1). Deze verschillen van elkaar in de faalmechanismen, de omgeving en de karakteristieke kenmerken, waardoor veel van de deeltrajecten verder zijn opgedeeld in sub-trajecten. Deze sub-trajecten zijn op onderstaande kaart niet weergegeven omdat ze niet van belang zijn voor de vergunningaanvragen.

De dijk in deeltraject 2, Fluvia Tiel, is al eerder versterkt en maakt geen onderdeel uit van deze dijkversterking. Wel is er aandacht voor een goede aansluiting met dit deeltraject. Exclusief deeltraject Fluvia Tiel omvat de dijkversterking circa 2,6 km dijk. Voor een gedeelte van deeltraject

4 Stadswallen (rijksmonument vestingmuur Tolhuiswal) geldt ook dat deze in de jaren 90 voldoende is versterkt en dat er geen opgave resteert.



Figuur 2.1 Deeltrajecten dijkversterking Stad Tiel

Per activiteit wordt in de volgende hoofdstukken aangegeven op welke locatie de ingreep wordt uitgevoerd die resulteert tot de noodzaak voor die betreffende vergunning.

2.3 Planning

Voor dit project wordt gebruik gemaakt van de mogelijkheid om het projectplan Waterwet, het milieueffectrapport en de ontwerpbesluiten van de vergunningen te coördineren. De provincie Gelderland treedt op als coördinerend bevoegd gezag. De coördinatie heeft tot doel de voorbereiding en bekendmaking van de besluiten voor het project tussen de betrokken bevoegde gezagen af te stemmen en gelijktijdig te laten plaatshebben.

Hiertoe is aan het begin van de planuitwerkingsfase van het project een Algemene Werkgroep Bevoegde Gezagen (AWBG) ingericht, waar de gemeente Tiel, provincie Gelderland en Waterschap Rivierenland zitting in nemen. Ook de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed (RCE) is hier meerdere malen bij aanwezig geweest.

De vergunning en ontheffing Wet natuurbescherming zijn op 15 april ingediend. De ter inzage legging van de ontwerpbesluiten van de vergunningen is (gezamenlijk met het vastgestelde ontwerpprojectplan Waterwet en het milieueffectrapport) gepland in augustus 2021.

In onderstaande tabel zijn belangrijke data opgenomen voor de procedure van de omgevingsvergunning en de ter inzage legging. Vanaf het moment van indienen van de vergunningaanvraag tot aan het moment dat de ontwerpbeschikking gereed moet zijn, duurt 11 weken. Onderdeel van deze 11 weken is ook de adviesvraag aan de RCE met een doorlooptijd van 8 weken en vervolgens 1 à 2 weken voor de gemeente om, mede op basis daarvan, de ontwerpbeschikking af te ronden.

Deze planning is besproken in de AWBG- of overige vergunningenoverleggen die het afgelopen jaar hebben plaatsgevonden, waarbij de gemeente Tiel, Waterschap Rivierenland, provincie Gelderland en de RCE aangesloten waren.

Activiteit / taak	Doorlooptijd	Datum
Indienen omgevingsvergunning, activiteit bouwen, kappen, planologie, monumenten	-	22 april 2021
Doorlooptijd adviesvraag aan de RCE over rijksmonumenten	8 weken	29 april – 23 juni 2021
Ontwerpbeschikking omgevingsvergunning gereed	-	7 juli 2021
<i>Totale doorlooptijd omgevingsvergunning procedure, vanaf indiening tot ontwerpbeschikking gereed</i>	<i>11 weken</i>	<i>22 april – 7 juli 2021</i>
AWBG overleg: bespreken en controleren van de ontwerpbeschikking	-	12 juli 2021
Indien nodig: aanpassen ontwerpbeschikking, gereed voor ter inzage legging	1 week	12 juli – 16 juli 2021
Vorbereiding ter inzage legging door de provincie Gelderland (coördinerend bevoegd gezag)	1,5 weken	16 juli – 28 juli 2021
Ter inzage legging: ontwerpbeschikkingen + ontwerpprojectplan Waterwet	6 weken	29 juli – 8 september 2021

3 Omgevingsvergunning Bouwen

Een kale bouwvergunning wordt aangevraagd voor dit project. Duidelijk is in welke deeltrajecten een constructie geplaatst wordt, op welke locatie en op hoofdlijnen welk type en welke diepte het betreft. Echter volgt de detaillering hiervan nog in de uitwerking van de ontwerpen tot een Definitief Ontwerp (DO) en uiteindelijk door de aannemer in het Uitvoerings Ontwerp (UO).

Op dit moment is bij het project nog geen aannemer betrokken. Daarom is in het eerste AWBG overleg van de planuitwerkingsfase van dit project, op 20 mei 2020, tussen de gemeente Tiel en waterschap Rivierenland afgesproken dat een kale bouwvergunning aangevraagd wordt, net zoals dit voor project Tiel-Waardenburg is gedaan. De constructieberekeningen en detailinformatie over de type, grootte, diepte en aanbrengmethodes van de constructies worden in het begin van de realisatiefase van het project aangeleverd door de aannemer.

We verzoeken het bevoegd gezag om het aanleveren van deze detailinformatie voorafgaand aan de werkzaamheden als voorschrift in de vergunning op te nemen.

Op dit moment zijn de Voorlopige Ontwerpen (VO) gereed. Deze geven weer op welke locaties constructies worden aangebracht en geven een indicatie van hoe diep de constructies worden aangebracht. De situatietekeningen en dwarsprofielen van het VO zijn bijgevoegd bij de vergunningaanvraag als bijlage 3. Ook de concept constructieberekeningen die voor het VO zijn uitgevoerd, worden alvast ter informatie meegestuurd met deze vergunningaanvraag (bijlage 4). De uiteindelijke constructieberekeningen worden zoals eerder vermeld nagestuurd door de aannemer, voorafgaand aan de uitvoering.

4 Omgevingsvergunning Kappen

4.1 Te kappen bomen

Een omgevingsvergunning kappen is noodzakelijk voor de dijkversterking, omdat in meerdere deeltrajecten bomen gekapt moeten worden. Op veel locaties kunnen echter bomen terug geplant worden nadat de werkzaamheden zijn uitgevoerd.

Op dit moment is geen aannemer betrokken bij het project. Daarom is zo goed mogelijk ingeschat of de toekomstige aannemer voor dit project de werkzaamheden kan uitvoeren zonder het kappen van bomen op bepaalde locaties. Daarom is er ten behoeve van deze omgevingsvergunningaanvraag op sommige locaties van worst-case uitgegaan. Aan de aannemer wordt meegegeven dat zoveel mogelijk bomen gespaard moeten worden, als de uitvoeringswijze en het uitvoeringsontwerp hier mogelijkheden voor bieden.

Door de gemeente Tiel is aangegeven dat voor deze kapvergunning elke boom afzonderlijk op de kaart aangegeven moet worden. Daarbij is ook informatie vereist over de diameter en soort boom. De exacte omvang in diameters is niet noodzakelijk voor de aanvraag van een kapvergunning, echter moet duidelijk zijn of de boom op 1.30m hoogte een diameter van meer of minder dan 20cm heeft. Hiertoe is een bomeninventarisatie uitgevoerd. Deze is bijgevoegd in bijlage 5.

Besloten is om de bomenkap in deeltraject Voorhavendijk geen onderdeel te laten uitmaken van deze omgevingsvergunningaanvraag voor het kappen van bomen. Voor dit deeltraject wordt momenteel nog uitgewerkt welke bomen precies gekapt moeten worden. Zodra dit bekend is, wordt voor dit deeltraject een aparte omgevingsvergunning Kappen aangevraagd.

Voor elk deeltraject is een kaptekening bijgevoegd (bijlage 6). Op de tekeningen is onderscheid gemaakt tussen de geïnventariseerde en te kappen bomen die een grotere stamdiameter dan 20cm hebben (met een rode cirkel aangegeven) en bomen die gekapt worden maar die een stamdiameter kleiner dan 20cm hebben (met een groene cirkel aangegeven). Enkel de bomen met rode cirkel maken onderdeel uit van deze vergunningaanvraag. De groen omcirkelde bomen worden vergunningvrij gekapt.

Hieronder is per deeltraject beschreven waarom de bomen verwijderd moeten worden, welke soort boom het betreft en welke diameter de boom heeft. In totaal gaat het om 54 bomen waarvoor de kapvergunning aangevraagd wordt. Een deel van de bomen die gekapt worden staat op grond in eigendom van de gemeente Tiel. Daarom is een machtigingsformulier bijgevoegd (bijlage 2) waarin de gemeente Tiel, Waterschap Rivierenland en TAUW machtigt om de vergunningaanvraag in te dienen.

4.1.1 Deeltraject 3: Haven

In de kleine havenkom verandert de buitendijkse inrichting als gevolg van de dijkversterking. Hierdoor schuift de Nieuwe Havendijk beperkt naar het westen en wordt de aansluiting op de Echteldsedijk anders vormgegeven. Hiervoor moeten twee bomen gekapt worden. Na de herinrichting van het buitendijkse gebied kunnen er bomen op ongeveer dezelfde plek terug geplant worden.

Nummer op kaptekening	Soort	Diameter
132	esdoorn	>20 cm
508	esdoorn	>20 cm

4.1.2 Deeltraject 5A: Ophemertsedijk (Bellevue – Aldi-terrein)

De Ophemertsedijk vanaf de coupure Bellevue tot aan het Aldi terrein wordt binnendijks versterkt met het aanbrengen van een constructie in het binnentalud. De kruin van de dijk wordt hier beperkt opgehoogd. Het aanbrengen van de constructie kan naar verwachting vanaf de kruin van de dijk. Het overgrote deel van de bomen die in de tuinen van de bewoners direct achter de teen van de dijk staan, kunnen daardoor behouden blijven. Twee bomen die vrijwel op de teen van de dijk staan en overhangen, kunnen niet behouden blijven en moeten gekapt worden om de uitvoering van de dijkversterking op deze locatie mogelijk te maken.

Nummer op kaptekening	Soort	Diameter
236	okkernoot (Juglans regia)	>20 cm
245	Plataan spec. (Platanus spec.)	>20 cm

4.1.3 Deeltraject 5B: Ophemertsedijk (Aldi-terrein - Inundatiekanaal)

Op dit gedeelte bestaat het ontwerp uit het aanbrengen van een brede berm inclusief leeflaag aan de binnenzijde van de dijk en het plaatsen van een constructie in het binnentalud. Voor het aanbrengen van de berm moeten onderstaande bomen worden gekapt. Nadat de berm en leeflaag zijn aangebracht, worden hier weer bomen teruggeplaatst. De herinrichting van deze binnendijkse vlakke gebeurt in overleg met de gemeente Tiel.

Nummer op kaptekening	Soort	Diameter
229	Plataan spec. (Platanus spec.)	17
232	Schietwilg	56
233	Schietwilg	54
234	Plataan spec. (Platanus spec.)	40
235	Plataan spec. (Platanus spec.)	44
252	Plataan spec. (Platanus spec.)	32
253	Plataan spec. (Platanus spec.)	35
254	Plataan spec. (Platanus spec.)	49
256	Plataan spec. (Platanus spec.)	35
257	Plataan spec. (Platanus spec.)	27
258	Plataan spec. (Platanus spec.)	39

Nummer op kaptekening	Soort	Diameter
259	Plataan spec. (Platanus spec.)	40
260	Plataan spec. (Platanus spec.)	40
261	Plataan spec. (Platanus spec.)	27
262	Plataan spec. (Platanus spec.)	26
263	Plataan spec. (Platanus spec.)	41
264	Plataan spec. (Platanus spec.)	39
265	Plataan spec. (Platanus spec.)	32
266	Plataan spec. (Platanus spec.)	32
267	Plataan spec. (Platanus spec.)	35
268	Schietwilg	49
270	Schietwilg	59
277	Plataan spec. (Platanus spec.)	39
281	Plataan spec. (Platanus spec.)	48
280	Plataan spec. (Platanus spec.)	38
282	Plataan spec. (Platanus spec.)	39
283	Plataan spec. (Platanus spec.)	41
284	Plataan spec. (Platanus spec.)	29
285	Plataan spec. (Platanus spec.)	32
286	Plataan spec. (Platanus spec.)	40
287	Plataan spec. (Platanus spec.)	35
288	Plataan spec. (Platanus spec.)	20
289	Plataan spec. (Platanus spec.)	25
290	Plataan spec. (Platanus spec.)	35
291	Plataan spec. (Platanus spec.)	23
294	Plataan spec. (Platanus spec.)	40
300	Els	23
302	Els	23
303	Els	31
307	Els	25
309	Els	21
312	Plataan spec. (Platanus spec.)	32
313	Plataan spec. (Platanus spec.)	35
324	Esdoorn	>20 cm
366	Schietwilg (Salix alba)	>20 cm
365	Populus spec.	>20 cm
329	Fraxinus excelsior	>20 cm
330	Okkernoot (Juglans regia)	>20 cm

4.1.4 Deeltraject 6: Inlaatduiker Inundatiekanaal

In dit deeltraject zijn er meerdere bomen die gekapt moeten worden om de dijkversterking mogelijk te maken. Een groot deel van deze bomen heeft een diameter kleiner dan 20cm. Bomen met een diameter groter dan 20cm die gekapt worden staan op grond van het waterschap, maar op de grens met particulier terrein Ophemertsedijk 5. Deze bomen dienen verwijderd te worden omdat de gasleiding die eronder doorvoert verlegd moet worden ten behoeve van de dijkversterking. In deze bomen zitten steenuilenkasten die verplaatst worden en waarvoor gecompenseerd wordt. Hiervoor is een ontheffing Wet natuurbescherming met bijbehorend activiteitenplan ingediend op 15 april 2021.

Nummer op kaptekening	Soort	Diameter
424	Okkernoot (Juglans regia)	>20 cm
461	Okkernoot (Juglans regia)	>20 cm

5 Omgevingsvergunning Planologie (afwijken bestemmingsplan)

Enkele keren is contact geweest met de gemeente Tiel om te onderzoeken of en waar de dijkversterking in strijd is met de vigerende bestemmingsplannen van de gemeente. Uit deze afstemming is gebleken dat op één locatie een afwijking van het bestemmingsplan nodig is, ter plaatse van de aansluiting tussen de Nieuwe Havendijk en de Echteldsedijk. De gemeente heeft aangegeven om hier met een kruimelvrijstelling (artikel 4, bijlage II Besluit omgevingsrecht) aan mee te kunnen werken.

5.1 Beschrijving projectgebied en vigerende bestemming

Het gaat om deeltraject '3A: Haven'. Dit deeltraject loopt vanaf de aansluiting met Fluvia Tiel tot aan de maatwerklocatie Santwijkse Poort. De haven bestaat uit twee havenkommen. De meest oostelijke is grotendeels in gebruik door woonboten. De meest westelijke havenkom wordt vooral door de watersportvereniging gebruikt. Ook liggen daar twee woonboten. Voor de afwijking van het bestemmingsplan gaat het om de westelijke havenkom. Het projectgebied is hier verdeeld over twee bestemmingsplannen: bestemmingsplan Tiel Oost en bestemmingsplan Binnenstad.

Bestemmingsplan Tiel Oost

Dit bestemmingsplan is onherroepelijk vastgesteld op 16-10-2013. Bestemmingen die in het projectgebied van toepassing zijn in dit bestemmingsplan zijn:

- Enkelbestemming Groen, bestemd voor groenvoorzieningen, waterhuishoudkundige doeleinden waaronder waterpartijen en waterlopen. Met daaraan ondergeschikt o.a. nutsvoorzieningen en speelvoorzieningen met daarbij behorende paden en bruggen, gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde.
- Enkelbestemming Verkeer, bestemd voor wegen, straten en paden, verblijfsvoorzieningen, groenvoorzieningen, (fiets)parkeervoorzieningen en waterhuishoudkundige doeleinden, waaronder waterpartijen en waterlopen. Met daaraan ondergeschikte functies zoals nutsvoorzieningen, speelvoorzieningen, tuinen en daarbij behorende gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde.
- Dubbelbestemmingen Waarde – Archeologie 5 / 6, mede bestemd voor doeleinden ter bescherming en veiligstelling van de archeologische waarden.
- Dubbelbestemming Waterstaat – Waterkering, mede bestemd voor de bescherming van de waterkering, voorzieningen ten behoeve van de waterkering, kunstwerken en andere waterstaatswerken.

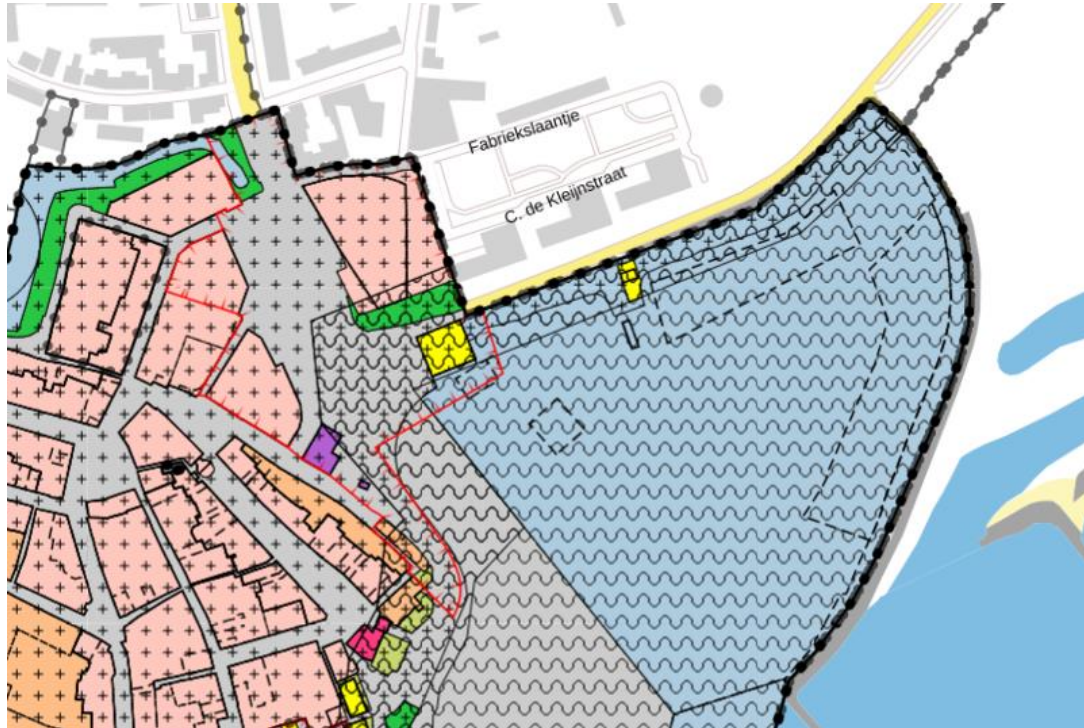


Figuur 5.1 Uitsnede bestemmingsplan Tiel Oost

Bestemmingsplan Binnenstad

Dit bestemmingsplan is onherroepelijk vastgesteld op 13 oktober 2010. Bestemmingen die in het projectgebied van toepassing zijn in dit bestemmingsplan zijn:

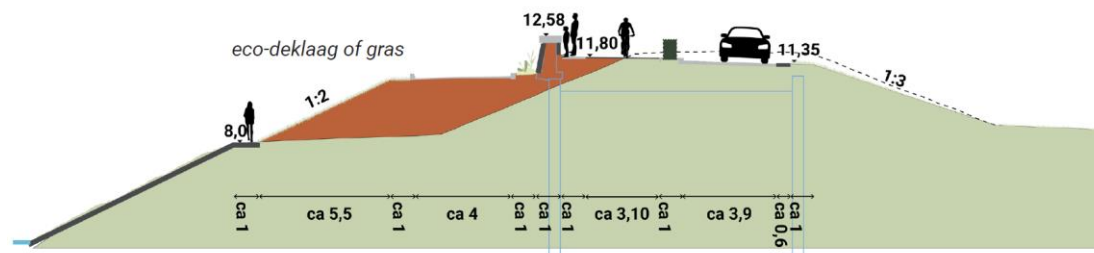
- Enkelbestemming Water – Haven, bestemd voor o.a. waterberging, waterhuishouding, waterlopen, recreatie en verkeer ter water, (jacht)havens. Met daaraan ondergeschikt o.a. aanleggelegenheden, groenvoorzieningen, wegen en paden, met daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde.
- Dubbelbestemming Waterstaat – Waterstaatkundige functie, bestemd voor de afvoer van hoogwater, sediment en ijs, de waterhuishouding, verkeer te water, de aanleg, onderhoud en verbetering van hoogwaterkering en vergroting van afvoercapaciteit en tot slot voor het gebruik ten behoeve van de uitvoering van bouwwerken, werk en werkzaamheden.
- Dubbelbestemming waterstaat waterkering, bestemd voor de bescherming van de waterkering, voorzieningen t.b.v. de waterkering, kunstwerken en andere waterstaatswerken en secundair voor de overige daaraan gegeven bestemmingen.



Figuur 5.2 Uitsnede bestemmingsplan Binnenstad

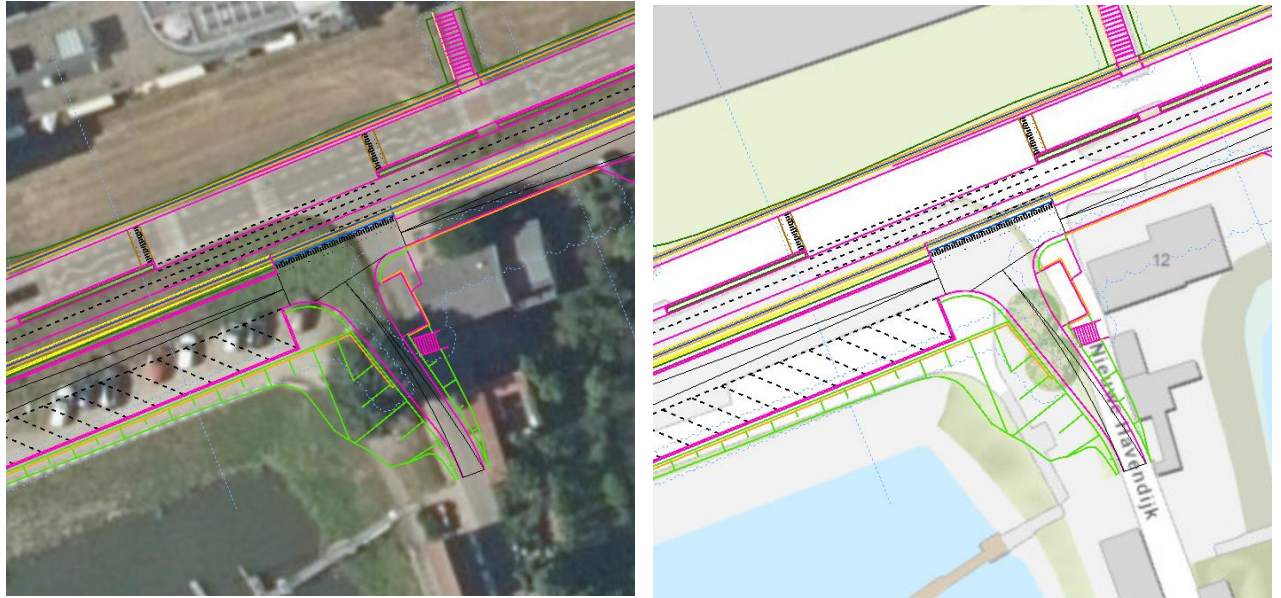
5.2 Voorgenomen activiteit

Voor de dijkversterking wordt op deze locatie een constructie geplaatst, bestaande uit twee damwanden die onder maaiveld gekoppeld worden. De damwand aan de binnenzijde wordt in de binnenkruinlijn van de bestaande dijk geplaatst en onder maaiveld afgewerkt. De damwand aan de buitenzijde heeft tevens een grondkerende functie omdat de weg wordt verbreed om een vrijliggend fiets- en voetpad mogelijk te maken.



Figuur 5.3 Dwarsdoorsnede visualisatie van het ontwerp nabij de aansluiting Nieuwe Havendijk op Echteldsedijk

Om de aansluiting vanaf de Nieuwe Havendijk op de Echteldsedijk goed en veilig vorm te geven, wordt de aansluiting vanaf de Nieuwe Havendijk verschoven naar het westen. Dit is te zien in figuur 5.4.



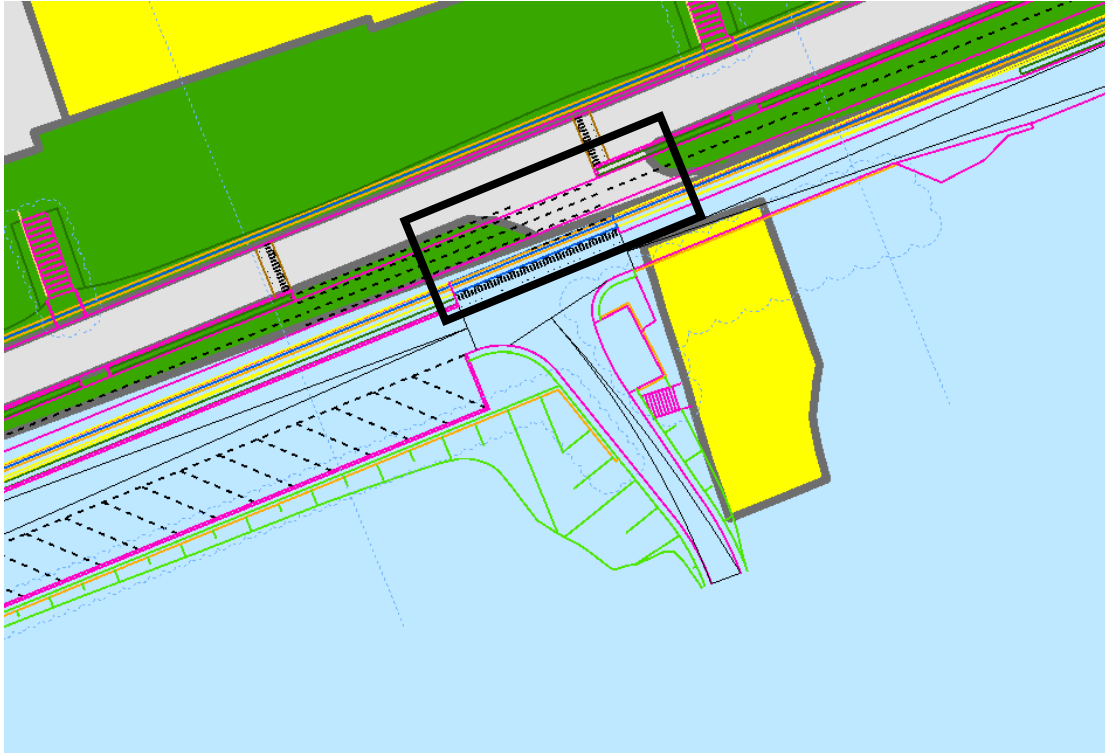
Figuur 5.4 Aanpassing van de aansluiting Nieuwe Havendijk op de Echteldsedijk

5.3 Strijdigheid met het vigerende bestemmingsplan

Met de gemeente Tiel is meerdere malen gesproken over dit project en over de benodigde vergunningen. Het ontwerp voor dit deeltraject is dan ook in overleg met de gemeente uitgewerkt.

In figuur 5.5 is te zien dat de Nieuwe Havendijk in de huidige situatie in enkelbestemming Water – Haven ligt. Voor de verschuiving naar het westen van de Nieuwe Havendijk en de herinrichting rondom de woning Echteldsedijk 12 is geen vergunning vereist.

De aansluiting van de Nieuwe Havendijk met de Echteldsedijk wordt ook aangepast en komt in de nieuwe situatie verder westelijk te liggen (zie het zwart omkaderde vlak in figuur 5.5). De aansluiting van de weg komt hierdoor in de enkelbestemming Groen te liggen. Hiervoor moet worden afgeweken van het bestemmingsplan, omdat een wegontsluiting (enkelbestemming Verkeer) niet mag komen te liggen in enkelbestemming Groen.



Figuur 5.5 Voorlopig Ontwerp geprojecteerd op de vigerende bestemmingsplannen (enkelbestemmingen)

Op grond van art 2.12, lid 1 onder a, sub 2 Wabo kan voor gevallen die per Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB) zijn aangewezen met een omgevingsvergunning worden afgeweken van het bestemmingsplan. Het gaat hierbij om de zogenaamde kruimelgevallen die in Bijlage II, artikel 4 Besluit omgevingsrecht (Bor) zijn opgenomen. De gemeente Tiel heeft aangegeven te willen meewerken met de benodigde afwijking van het bestemmingsplan met een zogenaamde "kruimelvrijstelling".

6 Omgevingsvergunning Monument

In en rondom het projectgebied bevinden zich meerdere gemeentelijke en rijksmonumenten. Hiervan is beschouwd of de dijkversterkingswerkzaamheden effecten hebben op deze monumenten. In bijlage 7 is een monumentenanalyse bijgevoegd bij de vergunningaanvraag. Deze analyse beschrijft en onderbouwt per gemeentelijk monument en per rijksmonument of deze onderdeel moet uitmaken van de omgevingsvergunning Monument. Hiervan is sprake als er wijzigingen worden aangebracht aan het monument of als er effecten op het monument verwacht worden.

De omgevingsvergunning Monument heeft betrekking op het rijksmonument ensemble Inundatiekanaal (Inundatiekanaal, Inundatiesluis, inundatieduiker en de hierbij behorende sluiswachterswoning, nissenhut en schotbalkenloods) en rijksmonument vestingmuur Tolhuiswal.

Besprekingen

Gedurende de planuitwerkingsfase hebben meerdere overleggen plaatsgevonden met de gemeente Tiel, provincie Gelderland en de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed over de dijkversterkingsopgave en de impact hiervan op (rijks)monumenten. In deze overleggen is hoofdzakelijk stilgestaan bij het rijksmonument Ensemble Inundatiekanaal.

20 mei 2020 – AWBG (algemene werkgroep bevoegde gezagen). Bespreking van de noodzaak voor een omgevingsvergunning Monument voor de wijzigingen die worden aangebracht aan de dijk en het gebied rondom de dijk, ter plaatse van de voormalige inundatiesluis en inundatiekanaal.

- Naar aanleiding van dit overleg zijn verschillende opties voor het dijkontwerp in beeld gebracht door landschapsarchitecten van bureau HNS om met elkaar af te kunnen wegen
- Geïnterviewd welke gemeentelijke, provinciale en rijksmonumenten er in de buurt van het projectgebied liggen die mogelijk effecten ondervinden van de dijkversterking

16 juli 2020 – Overleg met RCE, gemeente Tiel en afgevaardigde van project Tiel-Waardenburg (TiWa) over rijksmonument Ensemble Inundatiekanaal en de aansluiting op project TiWa.

- Twee varianten van het ontwerp zijn besproken en afgewogen, met behulp van visualisaties.
- Verscheidene verzoeken, voorkeuren en voorstellen voor verbetering van het ontwerp vanuit behoud of versterking van monumentale waarden zijn opgehaald.
- De voorkeursvariant vanuit project TiWa is besproken ter plaatse van het Inundatiekanaal, en aandachtspunten voor een goede aansluiting met project Stad Tiel.

20 juli 2020 – Overleg met RCE en gemeente Tiel over de uitwerking van varianten voor ensemble Inundatiekanaal. Door HNS is een toelichting gegeven op de historie van dit rijksmonument en de veranderingen door de tijd heen.

- Twee voorstellen voor het ontwerp zijn in meer detail met elkaar besproken. Aandachtspunten en aanpassingen zijn meegegeven om uit te werken, zodat tot 1 gedragen ontwerp gekomen wordt.
- RCE heeft na afloop van dit overleg uitgangspunten nagestuurd waar het ontwerp aan moet voldoen.
- Besproken is wat er aanvullend nodig is aan informatie om het vergunningetraject succesvol te doorlopen t.a.v. dit rijksmonument. Door de RCE is aangegeven dat geen veldbeoordeling nodig is. Een overzicht van HNS over de historie en een toelichting op het ontwerp zal voldoende zijn, indien hier ook informatie in opgenomen wordt over materialisatie en een beschrijving waarom bepaalde keuzes gemaakt zijn.

10 november 2021 – AWBG overleg over alle benodigde vergunningen en indieningsvereisten.

- Overzicht met gemeentelijke monumenten is aangeleverd door gemeente Tiel en kon vervolgens verwerkt worden in de monumentenanalyse
- Afsproken dat de effecten / impact van de dijkversterking op het ensemble Inundatiekanaal ook in de monumentenanalyse beschreven wordt en dat daar ook ingegaan wordt op de uitgangspunten die de RCE aangeleverd heeft na het vorige overleg.

9 december 2021 – Overleg aansluiting op rijksmonument Tolhuiswal. Middels enkele visualisaties is met de RCE besproken hoe de aansluiting van de dijkversterking op beide zijden van de vestingmuur Tolhuiswal kan worden vormgegeven.

- Enkele aandachtspunten voor de aansluiting aan de oostzijde en de westzijde van de Tolhuiswal zijn vanuit de RCE meegegeven en verwerkt in het ontwerp.

30 maart 2021 – AWBG overleg waarin de concept omgevingsvergunningaanvraag en bijbehorende bijlagen zijn besproken. De gemeente Tiel en de RCE hebben schriftelijk een reactie gegeven op de conceptstukken en de opmerkingen / aandachtspunten die door hen zijn meegegeven zijn verwerkt in de omgevingsvergunningaanvraag die op 22 april is ingediend.

8 april 2021 – vergadering Monumentencommissie Tiel. Door het project is een toelichting verzorgd over de locaties waar de dijkversterking een monument betreft of raakt aan een monument. Door de Monumentencommissie is een advies nagestuurd. De meegegeven aandachtspunten zijn verwerkt in de Monumentenanalyse (bijlage 7 bij de aanvraag).

7 Bijlagen bij de aanvraag

1. Machtigingsformulier gemeente Tiel aan TAUW
2. Machtigingsformulier Waterschap Rivierenland aan TAUW
3. VO-tekeningen en ontwerpnota
 - 3.1. Ontwerpnota VO
 - 3.2. VO situatietekeningen
 - 3.3. VO dwarsprofielen
4. Concept constructieberekeningen (Voorlopig Ontwerp)
5. Nader onderzoek flora, vleermuizen en bomeninventarisatie
6. Kaptekeningen
 - 6.1. Kaptekening deeltraject 3 Haven
 - 6.2. Kaptekening deeltraject 5A Ophemertsedijk (Bellevue – Aldi-terrein)
 - 6.3. Kaptekening deeltraject 5B Ophemertsedijk (Aldi-terrein – Inundatiekanaal)
 - 6.4. Kaptekening deeltraject 6 Inlaatduiker Inundatiekanaal
7. Monumentenanalyse
8. Ruimtelijke Visie en Inrichtingsplan